



HACIENDA  
**LOS MOLINOS**  
BOQUETE - PANAMA



## Beneficios y Ventajas de Los Molinos



1. **Trayectoria comprobada:** más de 20 años en el mercado y vendido exitosamente las fases 1 y 2 con una comunidad de 150 familias.
2. **Ubicación estratégica:** a 20 minutos de David y 10 minutos del Centro de Boquete
3. **Infraestructura y servicios de alta calidad:** totalmente urbanizado con vías asfaltadas, cables soterrados, agua potable y energía eléctrica con respaldo, garita de seguridad y vigilancia 24 horas
4. **Tranquilidad y contacto con la naturaleza:** Ubicado en El Francés corregimiento de Alto Boquete, con vistas al cañón del Río Cochea, Volcán Barú y la Cordillera Central
5. **Amenidades:** Hotel boutique, SPA, sauna, piscina, canchas de tenis, bar, restaurante y sala de eventos.

# P.H. Sevilla Los Molinos

1. Listos para ocupar
2. 1 estacionamiento por apartamento. 1 estacionamiento para personas de movilidad reducida y 1 estacionamiento de visitas.
3. Conexión a Planta de Tratamiento
4. Exento de impuestos hasta Agosto 2024
5. Puede usar amenidades del hotel por \$25.00 mensuales (GYM, Piscina, Cancha de tennis)
6. Tanque de reserva de 10k galones
7. Generador eléctrico para bomba del sistema contraincendios.
8. Mantenimientos:
  1. Mantenimiento de Elevador cada 3 meses
  2. Mantenimiento del sistema húmedo y alarmas marzo 2022
  3. Mantenimiento del generador eléctrico de la bomba contraincendios mayo 2022



# Apartamentos disponibles

APARTAMENTO	JARDIN	AREA ABIERTA	AREA CERRADA	PRECIO DE VENTA
PB-A	152.89	14.89	94.11	B/. 235,512.60
PB-B	49.78	21.92	100.62	B/. 215,131.55
PB-C	51.19	14.89	87.97	B/. 188,181.35
P1-C		16.41	87.97	B/. 175,724.33

***\*El apartamento PB-A viene totalmente amoblado, con AC en sala incluido y estufa con horno. Ver fotos de referencia.***











